

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasto Puławy

Informacja o stanie mienia komunalnego jest sporządzona za okres od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

CZĘŚĆ I

Gospodarka nieruchomościami gminy wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

I. Informacja o powierzchni i wartości gruntów stanowiących własność gminy

Lp.	Obręb	Własność	
		Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
1.	Puławy	502 811	34 611 950,19
2.	Włostowice	424 482	17 724 221,79
3.	Wólka Profecka	121 146	891 571,90
4.	Kolejowa	59 701	3 862 169,33
5.	Zakłady Azotowe- Łęka	2 561	38 415,00
5.	Zakłady Azotowe Puławy	244 403	1 495 121,40
6.	Las IUNG	27 321	629 970,00
	Razem	1 382 425	59 253 419,61

II. Informacja o powierzchni i wartości gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie i inne formy władania

Lp.	Obręb	Wieczyste użytkowanie		władanie		zarząd	
		Powierzchnia w m ²	Wartość w zł	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
1.	Puławy	438 059	9 835 331,48	62 986	4 331 015,08	1 071 758	67 788 381,43
2.	Włostowice	130 390	4 451 755,20			386 588	18 310 440,44
3.	Wólka Profecka	166 929	1 847 714,25			93 773	1 252 372,15
4.	Kolejowa	28 575	1 274 513,58			201 864	10 872 880,01
5.	ZA Łęka			29 916	119 664,00		
6.	ZA Puławy	27 500	192 500,00			29 235	25 204,80
7.	Las IUNG					55 146	278 493,00
	Razem	791 453	17 601 814,51	92 902	4 450 679,08	1 838 364	98 527 771,83

III. Informacja o powierzchni i wartości gruntów stanowiących własność gminy w udziałach

Lp.	Obręb	Własność gminy - udziały	
		Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
1.	Puławy	6 811	507 396,49
2.	Włostowice	658	22 542,00
Razem		7 469	529 938,49

IV. Informacja o powierzchni i wartości gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu gminy Miasto Puławy

Lp.	Obręb	Własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu gminy	
		Powierzchnia w m ²	Wartość w zł
1.	Puławy	10 630	3 180 376,14
Razem		10 630	3 180 376,14

V. Dane dotyczące zmian w powierzchni nieruchomości komunalnych

Powierzchnia całkowita Gminy Miasto Puławy w granicach administracyjnych miasta wynosi 5049ha.

Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. gmina Miasto Puławy jest właścicielem :

- ❖ gruntów przekazanych w użytkowanie wieczyste o pow. 79,1453 ha
- ❖ gruntów o pow.333,1790 ha przekazanych w trwały zarządek komunalnym jednostkom organizacyjnym, gruntów użytkowanych przez osoby fizyczne i prawne na podstawie umów dzierżawy, użyczenia i użytkowania, administrowanych lub zarządzanych przez Zarząd Dróg Miejskich i Nieruchomości Puławskie Sp. z o.o., w tym gruntów nie ograniczonych żadną z w/w form władania,

Łączna powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 412,3243 ha, co stanowi 8,17 % ogólnej powierzchni Gminy.

W okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. nastąpiły zmiany w zasobach gruntów stanowiących własność gminy Miasto Puławy, które dotyczyły zarówno przyrostu jak również spadku powierzchni gruntów komunalnych.

W wyniku:

- | | |
|--|-----------|
| - nabycia gruntów w obrocie cywilno-prawnym | 0,0145 ha |
| - przejęcia na własność Gminy na mocy prawomocnych decyzji gruntów wydzielonych pod drogi miejskie | 0,0476 ha |
| - regulacji prawnych oraz zmian powierzchni w ewidencji gruntów i budynków | 0,0048 ha |
| - darowizny od Skarbu Państwa | 0,0623 ha |
- powierzchnia gruntów gminnych zwiększyła się o 0,1292 ha.

Spadek powierzchni o 0,2344 ha gruntów nastąpił z uwagi na:

- | | |
|---|-----------|
| - zbycie własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym | 0,3465 ha |
| - sprzedaży lokali wraz z udziałem w działce gruntu | 0,0181 ha |
| - zmian powierzchni działek w ewidencji gruntów | 0,0034 ha |
| - zwrotów nieruchomości | 0,0159 ha |
| - darowizny na rzecz Województwa Lubelskiego | 0,2135 ha |
| - przekazania gruntów w aport spółkom gminnym | 0,0686 ha |
| - sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na własność | 0,0094 ha |

W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. na rzecz dotychczasowych najemców sprzedano 5 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 205,94 m².

VI. Gospodarka nieruchomościami a dochody Gminy zrealizowane w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

Głównym źródłem dochodów w ramach gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy były w roku 2023 wpływy z tytułu:

1. sprzedaży lokali mieszkalnych oraz gruntów wraz z ratami ze sprzedaży nieruchomości w latach ubiegłych - **599 047,11 zł**;
2. przekształcenia użytkowania wieczystego - **86 035,31 zł**;
3. opłat za dzierżawę, opłat za korzystanie z nieruchomości gminnych (w tym opłaty pobierane przez ZDM), czynszu za komunalne lokale użytkowe - **262 990,73 zł**;
4. czynszu za komunalne lokale mieszkalne, opłaty za korzystanie z gminnych altan śmietnikowych - **2 019 672,87 zł**;
5. opłat rocznych za wieczyste użytkowanie nieruchomości - **517 609,69 zł**;
6. opłat za trwały zarząd nieruchomości, użytkowanie nieruchomości i służebności gruntowe - **114 036,39 zł**.

Ogółem dochody wyniosły: **3 599 392,10 zł**.

CZĘŚĆ II - Wartość środków trwałych

GRUPA KŚT	Określenie mienia komunalnego wg jednostek organizacyjnych	Wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.			Wartość początkowa wg stanu z ostatniej informacji	Różnica wartości początkowej (C-F)
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
A	B	C	D	E	F	G
I	Urząd Miasta	369 799 594,07	132 042 958,57	237 756 635,50	336 868 834,45	32 930 759,62
0	Grunty, w tym:	85 016 227,83	954 112,86	84 062 114,97	85 027 171,89	-10 944,06
	prawo wieczystego użytkowania gruntów Skarbu Państwa	3 180 376,14	954 112,86	2 226 263,28	3 180 376,14	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, w tym:	168 524 834,84	41 095 461,46	127 429 373,38	139 968 143,77	28 556 691,07
	lokale mieszkalne i użytkowe administrowane przez Nieruchomości Puławskie	24 123 528,74	10 627 624,81	13 495 903,93	24 273 256,00	-149 727,26
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	46 211 025,05	30 082 913,57	16 128 111,48	46 092 703,67	118 321,38
	budowle gospodarki komunalnej	7 757 096,61	4 486 987,76	3 270 108,85	7 681 787,01	75 309,60
3	Kotły i maszyny energetyczne	1 080 201,93	303 423,13	776 778,80	1 080 201,93	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	18 409 147,58	16 104 289,20	2 304 858,38	17 918 396,22	490 751,36
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	7 665 054,00	7 665 054,00	0,00	7 665 054,00	0,00
6	Urządzenia techniczne	19 302 665,69	13 013 200,84	6 289 464,85	17 702 688,38	1 599 977,31
7	Środki transportu	935 928,33	899 824,08	36 104,25	935 928,33	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	22 654 508,82	21 924 679,43	729 829,39	20 478 546,26	2 175 962,56
II	POK "Dom Chemika"	1 157 250,93	1 040 650,98	116 599,95	1 105 934,84	51 316,09
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	113 231,40	46 201,92	67 029,48	77 614,85	35 616,55
6	Urządzenia techniczne	239 383,55	194 706,17	44 677,38	223 684,01	15 699,54
7	Środki transportu	137 405,06	137 405,06	0,00	137 405,06	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	667 230,92	662 337,83	4 893,09	667 230,92	0,00
III	Biblioteka Miejska	2 469 761,59	2 469 761,59	0,00	2 424 328,59	45 433,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	275 265,48	275 265,48	0,00	307 232,28	-31 966,80

6	Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	8 241,00	-8 241,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	14 770,00	14 770,00	0,00	14 770,00	0,00
	Księgozbiór	2 179 726,11	2 179 726,11	0,00	2 094 085,31	85 640,80
IV	Muzeum Czartoryskich	1 286 484,88	374 649,60	911 835,28	1 058 607,80	227 877,08
6	Urządzenia techniczne	56 018,96	56 018,96	0,00	56 018,96	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	399 042,26	288 790,34	110 251,92	366 873,97	32 168,29
	Przedmioty ekspozycyjne, zbiory biblioteczne, fotografie	29 840,30	29 840,30	0,00	15 195,30	14 645,00
	Muzealia	801 583,36	0,00	801 583,36	620 519,57	181 063,79
V	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	209 647 377,43	56 847 059,09	152 800 318,34	209 577 603,80	69 773,63
0	Grunty	15 181 056,38	0,00	15 181 056,38	15 181 056,38	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	105 168 308,71	14 925 440,65	90 242 868,06	105 168 308,71	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	74 948 349,54	33 391 314,91	41 557 034,63	74 946 381,54	1 968,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	381 305,54	124 892,28	256 413,26	381 305,54	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	4 166 407,21	3 762 004,97	404 402,24	4 166 407,21	0,00
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	534 547,99	509 148,68	25 399,31	534 547,99	0,00
6	Urządzenia techniczne	4 092 897,71	1 382 071,37	2 710 826,34	4 069 053,08	23 844,63
7	Środki transportu	794 129,38	522 480,62	271 648,76	750 168,38	43 961,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4 380 374,97	2 229 705,61	2 150 669,36	4 380 374,97	0,00
VI	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	8 712 252,08	4 140 828,69	4 571 423,39	8 636 990,54	75 261,54
0	Grunty	586 451,20		586 451,20	586 451,20	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	6 279 006,57	2 409 798,08	3 869 208,49	6 279 006,57	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	797 585,60	687 881,90	109 703,70	740 814,79	56 770,81
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	4 078,23	4 078,23	0,00	4 078,23	0,00
6	Urządzenia techniczne	122 649,57	122 649,57	0,00	99 058,42	23 591,15
7	Środki transportu	73 706,40	73 706,40	0,00	74 606,40	-900,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	848 774,51	842 714,51	6 060,00	852 974,93	-4 200,42

VII	Środowiskowy Dom Samopomocy	1 777 478,01	1 000 139,72	777 338,29	1 545 008,01	232 470,00
0	Grunty	30 552,00		30 552,00	30 552,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 175 687,97	639 105,47	536 582,50	1 175 687,97	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 806,99	8 826,20	980,79	9 806,99	0,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	140 946,81	140 946,81	0,00	140 946,81	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	18 115,04	18 115,04	0,00	18 115,04	0,00
6	Urządzenia techniczne	79 999,20	79 999,20	0,00	79 999,20	0,00
7	Środki transportu	322 370,00	113 147,00	209 223,00	89 900,00	232 470,00
VIII	Zespół Dziennych Domów Pomocy Społecznej	3 138 190,73	1 397 892,86	1 740 297,87	3 484 744,83	-346 554,10
0	Grunty	550 168,50		550 168,50	550 168,50	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	2 342 372,23	1 315 772,86	1 026 599,37	2 342 372,23	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania			0,00	92 198,60	-92 198,60
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty			0,00	27 743,02	-27 743,02
6	Urządzenia techniczne	49 950,00	49 950,00	0,00	66 401,91	-16 451,91
7	Środki transportu	181 700,00	18 170,00	163 530,00	111 900,00	69 800,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	14 000,00	14 000,00	0,00	293 960,57	-279 960,57
IX	Zarząd Dróg Miejskich	350 711 425,95	156 566 057,88	194 145 368,07	344 322 373,67	6 389 052,28
0	Grunty	69 798 190,35		69 798 190,35	69 805 662,85	-7 472,50
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 053 101,89	830 669,03	222 432,86	1 053 101,89	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	277 690 618,13	154 613 841,06	123 076 777,07	271 294 093,35	6 396 524,78
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	38 178,82	38 178,82	0,00	38 178,82	0,00
6	Urządzenia techniczne	2 071 836,79	1 023 869,00	1 047 967,79	2 071 836,79	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	59 499,97	59 499,97	0,00	59 499,97	0,00

X	Centrum Usług Wspólnych	125 787,17	125 787,17	0,00	125 787,17	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	125 787,17	125 787,17	0,00	125 787,17	0,00
XI	ŻŁOBEK MIEJSKI	267 255,37	6 684,68	260 570,69	4 495,00	262 760,37
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	145 610,25	1 213,42	144 396,83	0,00	145 610,25
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	117 150,12	976,26	116 173,86	0,00	117 150,12
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	4 495,00	4 495,00	0,00	4 495,00	0,00
XII	Przedszkola	32 788 250,50	14 418 340,74	18 369 909,76	33 253 992,13	-465 741,63
1.	Miejskie Przedszkole Nr 2	1 943 047,64	958 995,52	984 052,12	1 943 047,64	0,00
0	Grunty	319 848,90		319 848,90	319 848,90	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 232 523,13	884 771,38	347 751,75	1 232 523,13	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	373 210,61	56 759,14	316 451,47	373 210,61	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 465,00	8 465,00	0,00	8 465,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	9 000,00	9 000,00	0,00	9 000,00	0,00
2.	Miejskie Przedszkole Nr 3	5 593 650,74	2 341 054,41	3 252 596,33	5 593 650,74	0,00
0	Grunty	518 360,40		518 360,40	518 360,40	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	4 407 854,90	2 203 515,31	2 204 339,59	4 407 854,90	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	640 760,90	126 776,91	513 983,99	640 760,90	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 488,99	8 488,99	0,00	8 488,99	0,00
6	Urządzenia techniczne	18 185,55	2 273,20	15 912,35	18 185,55	0,00
3.	Miejskie Przedszkole Nr 5	3 534 436,27	1 112 585,97	2 421 850,30	3 534 436,27	0,00
0	Grunty	286 857,00		286 857,00	286 857,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	3 239 114,27	1 104 120,97	2 134 993,30	3 239 114,27	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 465,00	8 465,00	0,00	8 465,00	0,00

4.	Miejskie Przedszkole Nr 7	2 249 909,11	1 205 641,51	1 044 267,60	2 249 909,11	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 938 672,73	1 031 789,87	906 882,86	1 938 672,73	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	177 270,67	39 885,93	137 384,74	177 270,67	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 465,00	8 465,00	0,00	8 465,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	125 500,71	125 500,71	0,00	125 500,71	0,00
5.	Miejskie Przedszkole Nr 8	1 984 082,93	1 146 971,06	837 111,87	1 984 082,93	0,00
0	Grunty	444 643,00		444 643,00	444 643,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 271 665,68	994 644,73	277 020,95	1 271 665,68	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	233 115,74	117 667,82	115 447,92	233 115,74	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 488,99	8 488,99	0,00	8 488,99	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	26 169,52	26 169,52	0,00	26 169,52	0,00
6.	Miejskie Przedszkole Nr 10	2 061 494,23	1 016 930,21	1 044 564,02	2 058 218,23	3 276,00
0	Grunty	351 296,80		351 296,80	348 020,80	3 276,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 315 132,35	921 752,11	393 380,24	1 315 132,35	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	343 026,14	52 168,54	290 857,60	343 026,14	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	12 120,00	12 120,00	0,00	12 120,00	0,00
6	Urządzenia techniczne	23 053,71	14 024,33	9 029,38	23 053,71	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 865,23	16 865,23	0,00	16 865,23	0,00
7.	Miejskie Przedszkole Nr 13	2 018 726,11	832 744,89	1 185 981,22	2 018 726,11	0,00
0	Grunty	333 112,50		333 112,50	333 112,50	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 309 986,78	762 641,25	547 345,53	1 309 986,78	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	353 717,16	48 193,97	305 523,19	353 717,16	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 488,99	8 488,99	0,00	8 488,99	0,00

8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	13 420,68	13 420,68	0,00	13 420,68	0,00
8.	Miejskie Przedszkole Nr 14	2 690 663,83	792 795,53	1 897 868,30	2 690 663,83	0,00
0	Grunty	260 643,40		260 643,40	260 643,40	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	2 073 715,29	632 669,47	1 441 045,82	2 073 715,29	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	293 675,10	97 496,02	196 179,08	293 675,10	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	8 488,99	8 488,99	0,00	8 488,99	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	54 141,05	54 141,05	0,00	54 141,05	0,00
9.	Miejskie Przedszkole Nr 15	1 962 645,12	1 008 109,32	954 535,80	1 962 645,12	0,00
0	Grunty	429 065,00		429 065,00	429 065,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 385 032,66	966 015,57	419 017,09	1 385 032,66	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	137 297,46	30 843,75	106 453,71	137 297,46	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania			0,00	0,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	11 250,00	11 250,00	0,00	11 250,00	0,00
10.	Miejskie Przedszkole Nr 16	2 883 019,74	1 294 912,25	1 588 107,49	2 888 385,30	-5 365,56
0	Grunty	301 837,80		301 837,80	301 837,80	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	2 155 848,20	1 199 682,18	956 166,02	2 155 848,20	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	386 213,15	62 411,59	323 801,56	386 213,15	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	3 530,10	3 530,10	0,00	3 530,10	0,00
6	Urządzenia techniczne	16 090,50	9 788,39	6 302,11	16 090,50	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	19 499,99	19 499,99	0,00	24 865,55	-5 365,56
11.	Miejskie Przedszkole Nr 18	3 694 618,19	1 596 150,19	2 098 468,00	3 694 618,19	0,00
0	Grunty	372 596,80		372 596,80	372 596,80	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	3 248 395,69	1 522 524,49	1 725 871,20	3 248 395,69	0,00

4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	3 970,00	3 970,00	0,00	3 970,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	69 655,70	69 655,70	0,00	69 655,70	0,00
12.	Publiczne Przedszkole Integracyjne	2 171 956,59	1 111 449,88	1 060 506,71	2 635 608,66	-463 652,07
0	Grunty	314 235,30		314 235,30	314 235,30	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 469 277,16	993 778,51	585 694,44	1 469 277,16	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	344 447,67	75 472,47	515 304,59	808 099,74	-463 652,07
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	7 874,64	7 874,64	0,00	7 874,64	0,00
6	Urządzenia techniczne	5 991,82	4 194,26	3 595,10	5 991,82	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	30 130,00	30 130,00	414,17	30 130,00	0,00
XIII	Szkoły ogółem	85 038 030,11	31 313 393,28	53 724 636,83	84 030 724,54	1 007 305,57
	w tym:					
1.	Szkoła Podstawowa Nr 1	10 885 309,85	4 246 567,48	6 638 742,37	10 885 309,85	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	7 230 323,66	3 314 280,58	3 916 043,08	7 230 323,66	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 397 529,58	674 830,29	2 722 699,29	3 397 529,58	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	197 101,54	197 101,54	0,00	197 101,54	0,00
6	Urządzenia techniczne	6 894,58	6 894,58	0,00	6 894,58	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	53 460,49	53 460,49	0,00	53 460,49	0,00
2.	Szkoła Podstawowa Nr 2	6 188 550,44	2 170 937,88	4 017 612,56	5 984 757,32	203 793,12
0	Grunty	1 308 359,50		1 308 359,50	1 308 359,50	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	1 896 274,11	1 196 171,62	700 102,49	1 896 274,11	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 797 137,84	839 628,61	1 957 509,23	2 637 852,84	159 285,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	77 542,80	68 068,45	9 474,35	64 430,68	13 112,12
6	Urządzenia techniczne	54 130,19	36 213,20	17 916,99	47 734,19	6 396,00
7	Środki transportu	25 000,00	750,00	24 250,00	0,00	25 000,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	30 106,00	30 106,00	0,00	30 106,00	0,00

3.	Szkoła Podstawowa Nr 3	5 051 131,85	1 815 966,03	3 235 165,82	5 027 263,53	23 868,32
0	Grunty	1 440 257,00		1 440 257,00	1 440 257,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	2 775 988,55	1 543 546,99	1 232 441,56	2 775 988,55	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	709 188,68	188 179,69	521 008,99	709 188,68	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	89 902,12	64 437,77	25 464,35	60 800,00	29 102,12
6	Urządzenia techniczne	4 322,00	4 322,00	0,00	4 322,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	31 473,50	15 479,58	15 993,92	36 707,30	-5 233,80
4.	Szkoła Podstawowa Nr 4	6 104 253,47	2 187 203,71	3 917 049,76	6 104 253,47	0,00
0	Grunty	1 006 326,00		1 006 326,00	1 006 326,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	3 192 296,50	1 644 584,15	1 547 712,35	3 192 296,50	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 776 405,34	446 608,27	1 329 797,07	1 776 405,34	0,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	56 654,63	43 097,86	13 556,77	56 654,63	0,00
6	Urządzenia techniczne	46 309,00	26 651,43	19 657,57	46 309,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	26 262,00	26 262,00	0,00	26 262,00	0,00
5.	Szkoła Podstawowa Nr 6	10 534 667,20	2 966 922,67	7 567 744,53	9 891 685,77	642 981,43
0	Grunty	1 191 267,00		1 191 267,00	1 191 267,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	4 907 953,33	2 434 710,84	2 473 242,49	4 264 971,90	642 981,43
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 383 777,35	506 493,78	3 877 283,57	4 383 777,35	0,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	3 100,00	3 100,00	0,00	3 100,00	0,00
6	Urządzenia techniczne	31 711,88	6 606,65	25 105,23	31 711,88	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 857,64	16 011,40	846,24	16 857,64	0,00
6.	Szkoła Podstawowa Nr 10	8 913 961,75	4 422 966,82	4 490 994,93	8 913 961,75	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	6 541 897,68	3 304 584,73	3 237 312,95	6 541 897,68	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 998 042,22	782 899,63	1 215 142,59	1 998 042,22	0,00

4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	30 231,65	30 231,65	0,00	30 231,65	0,00
6	Urządzenia techniczne	238 617,85	200 078,46	38 539,39	238 617,85	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	105 172,35	105 172,35	0,00	105 172,35	0,00
7.	Szkoła Podstawowa Nr 11	19 214 908,01	5 775 211,20	13 439 696,81	19 074 745,31	140 162,70
0	Grunty	1 733 427,00		1 733 427,00	1 733 427,00	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	11 539 459,47	4 465 626,77	7 073 832,70	11 539 459,47	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 325 454,35	771 859,36	4 553 594,99	5 174 791,65	150 662,70
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	224 980,70	224 980,70	0,00	235 480,70	-10 500,00
6	Urządzenia techniczne	118 396,00	44 752,81	73 643,19	118 396,00	0,00
7	Środki transportu	139 800,00	139 800,00	0,00	139 800,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	133 390,49	128 191,56	5 198,93	133 390,49	0,00
8.	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 1	12 875 619,27	5 283 956,22	7 591 663,05	12 875 619,27	0,00
0	Grunty	1 818 235,60		1 818 235,60	1 818 235,60	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	5 964 865,17	2 932 560,92	3 032 304,25	5 964 865,17	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 649 700,49	1 908 577,29	2 741 123,20	4 649 700,49	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	244 777,91	244 777,91	0,00	244 777,91	0,00
6	Urządzenia techniczne	77 116,10	77 116,10	0,00	77 116,10	0,00
7	Środki transportu	104 000,00	104 000,00	0,00	104 000,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	16 924,00	16 924,00	0,00	16 924,00	0,00
9.	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2	5 269 628,27	2 443 661,27	2 825 967,00	5 273 128,27	-3 500,00
0	Grunty	957 310,40		957 310,40	957 310,40	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	2 866 188,25	1 615 459,20	1 250 729,05	2 866 188,25	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 059 076,55	455 508,17	603 568,38	1 059 076,55	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	275 626,33	275 626,33	0,00	279 126,33	-3 500,00
6	Urządzenia techniczne	29 856,00	15 496,83	14 359,17	29 856,00	0,00

8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	81 570,74	81 570,74	0,00	81 570,74	0,00
XIV	MPWiK "Wodociągi Puławskie" Sp. z o.o.	223 301 710,63	131 558 600,19	91 743 110,44	218 605 314,50	4 696 396,13
0	Grunty	1 413 953,45	310 165,79	1 103 787,66	1 413 953,45	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	14 492 177,52	5 533 704,59	8 958 472,93	14 436 330,14	55 847,38
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym: budowle gospodarki komunalnej	143 626 892,95	74 154 410,80	69 472 482,15	139 258 330,63	4 368 562,32
3	Kotły i maszyny energetyczne	3 668 954,04	2 187 479,42	1 481 474,62	3 668 954,04	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	5 194 194,10	4 779 633,06	414 561,04	4 932 572,29	261 621,81
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	952 523,39	860 257,25	92 266,14	946 973,39	5 550,00
6	Urządzenia techniczne	46 290 857,87	37 250 193,84	9 040 664,03	46 096 132,92	194 724,95
7	Środki transportu	5 129 431,22	4 081 443,94	1 047 987,28	5 129 431,22	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2 521 079,86	2 398 167,26	122 912,60	2 710 990,19	-189 910,33
9	Inwestycje w obcych środkach trwałych	11 646,23	3 144,24	8 501,99	11 646,23	0,00
XV	Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	96 397 858,98	68 281 910,19	28 115 948,79	89 320 374,54	7 077 484,44
0	Grunty	694 552,25	200 362,96	494 189,29	423 792,25	270 760,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	8 855 063,34	3 920 892,57	4 934 170,77	6 662 571,57	2 192 491,77
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	54 160 566,77	37 531 521,29	16 629 045,48	50 962 405,06	3 198 161,71
3	Kotły i maszyny energetyczne	1 078 605,60	919 440,92	159 164,68	1 078 605,60	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	23 857 706,67	19 565 649,60	4 292 057,07	23 252 534,06	605 172,61
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	971 258,34	282 538,41	688 719,93	375 258,34	596 000,00
6	Urządzenia techniczne	5 513 257,07	4 828 291,85	684 965,22	5 376 779,92	136 477,15
7	Środki transportu	704 969,81	656 743,37	48 226,44	664 069,81	40 900,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	151 390,39	89 550,15	61 840,24	138 491,39	12 899,00
9	Inwestycje w obcych środkach trwałych	410 488,74	286 919,07	123 569,67	385 866,54	24 622,20

XVI	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.	84 410 381,42	59 810 334,00	24 600 047,42	83 571 496,89	838 884,53
0	Grunty	1 980 016,32	0,00	1 980 016,32	1 654 393,32	325 623,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	10 185 489,63	2 677 486,60	7 508 003,03	10 103 202,35	82 287,28
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	12 074 052,03	6 300 174,55	5 773 877,48	12 051 607,31	22 444,72
3	Kotły i maszyny energetyczne	612 540,72	82 382,18	530 158,54	468 051,33	144 489,39
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	6 008 602,56	4 189 210,43	1 819 392,13	5 908 371,43	100 231,13
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	21 292 224,51	19 517 104,48	1 775 120,03	21 284 672,48	7 552,03
6	Urządzenia techniczne	17 624 192,21	15 512 872,07	2 111 320,14	17 583 166,73	41 025,48
7	Środki transportu	14 293 175,60	11 217 899,61	3 075 275,99	14 177 944,10	115 231,50
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	340 087,84	313 204,08	26 883,76	340 087,84	0,00
XVII	Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.	40 165 448,51	23 044 528,25	17 120 920,26	37 986 143,66	2 179 304,85
0	Grunty	223 533,79	223 533,79	0,00	223 533,79	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	4 748 071,91	1 652 616,06	3 095 455,85	2 746 155,92	2 001 915,99
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 502 448,34	1 055 647,39	446 800,95	1 502 448,34	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	1 030 231,33	994 688,73	35 542,60	1 023 369,54	6 861,79
6	Urządzenia techniczne	2 280 328,88	1 231 790,29	1 048 538,59	2 181 952,52	98 376,36
7	Środki transportu	30 046 500,61	17 648 037,33	12 398 463,28	30 037 723,61	8 777,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	334 333,65	238 214,66	96 118,99	270 959,94	63 373,71
XVIII	PULAWSKI PARK NAUKOWO-TECHNOLOGICZNY sp. z o.o.	173 051,79	135 552,49	37 499,30	166 914,13	6 137,66
3	Kotły i maszyny energetyczne	37 398,37	16 579,97	20 818,40	37 398,37	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	29 899,59	29 899,59	0,00	27 015,59	2 884,00
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	8 505,70	6 847,19	1 658,51	6 608,95	1 896,75
6	Uprządzenia techniczne	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00
7	Środki transportu	12 097,56	11 888,61	208,95	12 097,56	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	56 550,57	46 852,13	9 698,44	55 193,66	1 356,91

9	Inwestycje w obcych środkach trwałych	18 600,00	13 485,00	5 115,00	18 600,00	0,00
XIX	Nieruchomości Puławskie Sp. z o.o.	18 757 610,01	8 270 087,95	10 487 522,06	18 739 208,41	18 401,60
0	Grunty	1 100 238,45	27 450,32	1 072 788,13	1 100 238,45	0,00
1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	13 276 994,75	5 452 411,84	7 824 582,91	13 276 994,75	0,00
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 810 209,39	1 643 894,10	1 166 315,29	2 810 209,39	0,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	338 666,36	44 724,25	293 942,11	338 666,36	0,00
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	304 440,12	239 773,97	64 666,15	250 241,92	54 198,20
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	146 587,86	97 232,27	49 355,59	192 970,81	-46 382,95
6	Uprządzenia techniczne	429 203,38	419 277,75	9 925,63	418 617,03	10 586,35
7	Środki transportu	283 245,93	283 245,93	0,00	283 245,93	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	68 023,77	62 077,52	5 946,25	68 023,77	0,00
	ŚRODKI TRWAŁE OGÓŁEM	1 530 125 200,16	692 845 217,92	837 279 982,24	1 474 828 877,50	55 296 322,66

CZĘŚĆ III

Inne informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego

- I. Dane dotyczące zadłużenia Gminy Miasto Puławy z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek i wyemitowanych obligacji komunalnych wg realizowanych zadań.

Wg stanu na dzień 31.12.2023 r.

1.	Emisja obligacji komunalnych na sfinansowanie deficytu budżetowego (PKO BP S.A.)	94 000 000,00 zł
2.	Emisja obligacji komunalnych na sfinansowanie deficytu (Dom Maklerski Banku BPS S.A.)	60 000 000,00 zł
	Razem:	154 000 000,00 zł

II. Dane o wierzytelnościach

Wierzytelności gminnych spółek prawa handlowego wg stanu na dzień 31.12.2023 r. w zł.

Nazwa spółki	Należności	Zobowiązania
OPEC sp. z o.o.	8 210 912,00	20 107 231,34
MZK sp. z o.o.	1 317 723,04	4 411 041,63
ZUK sp. z o.o.	5 820 799,82	6 452 487,37
MPWiK sp. z o. o.	4 422 076,93	9 482 385,13
PUŁAWSKI PARK NAUKOWO-TECHNOLOGICZNY sp. z o.o.	1 675 441,46	1 827 424,60
Nieruchomości Puławskie sp. z o.o.	373 918,23	3 944 894,73
Razem:	21 820 871,48	46 225 464,80

Uwaga: bilanse spółek niezatwierdzone - wartość wierzytelności może ulec zmianie

III. Dane dotyczące wartości udziału Gminy Miasto Puławy w majątku spółek prawa handlowego.

Wg stanu na 31.12.2023 r. w zł.

Nazwa spółki	Wartość udziałów Miasta Puławy
OPEC sp. z o.o.	8 217 000,00
MPWiK sp. z o. o.	30 943 500,00
ZUK sp. z o.o.	23 791 500,00
MZK sp. z o.o.	21 979 000,00
Nieruchomości Puławskie sp. z o.o.	10 952 000,00
PPNT sp. z o.o.	1 350 000,00
Razem:	97 233 000,00

Wartość udziału Gminy Miasto Puławy w majątku MPWiK wynosi 90,51% oraz w pozostałych 5 spółkach 100%.

IV. Dane dotyczące wartości kapitałów własnych gminnych spółek prawa handlowego

Wg stanu na 31.12.2023 r. w zł.

Nazwa spółki	Wartość kapitałów własnych
OPEC sp. z o.o.	16 753 349,80
MPWiK sp. z o. o.	54 750 562,37
ZUK sp. z o.o.	55 081 500,00
MZK sp. z o.o.	8 056 988,44
PUŁAWSKI PARK NAUKOWO- TECHNOLOGICZNY sp. z o.o.	1 595 571,40
Nieruchomości Puławskie sp. z o.o.	7 675 288,06
Razem:	143 913 260,07

Uwaga: bilanse spółek niezatwierdzone - wartość kapitałów własnych może ulec zmianie.

V. Informacja dotycząca stanu należności i zobowiązań z tytułu podatków pobieranych przez Gminę

Wg stanu na 31.12.2023 r.

1. Przewidywane zaległości w podatku rolnym wyniosą 7.745,24 zł, nadpłaty w wysokości 5.036,95 zł zaliczone będą na poczet podatku za 2024 r. lub dokonany zostanie ich zwrot.
2. W podatku od nieruchomości dotyczącym osób prawnych zaległości wyniosą 3.781.646,48 zł, a nadpłaty w wysokości 46.672,05 zł zaliczone będą na poczet podatku za 2024 r. lub dokonany zostanie ich zwrot.
3. Osoby fizyczne będą zalegać z płatnościami podatku od nieruchomości w kwocie 1.243.212,66 zł, wystąpią także nadpłaty w wysokości 79.858,98 zł, które będą zaliczone na poczet podatku w 2024 r. lub dokonany zostanie ich zwrot.
4. W podatku od środków transportu zaległości wyniosą 253.008,92 zł, wystąpią także nadpłaty w wysokości 3.262,32 zł, które będą zaliczone na poczet podatku w 2024 r. lub dokonany zostanie ich zwrot.

VI. Wykaz zadań inwestycyjnych w toku realizacji.

Wg stanu na dzień 31.12.2023 r.

1. Urząd Miasta, łączna kwota 4 484 456,73 zł, w tym:
 - Rozwój zrównoważonego transportu łączącego Puławy i jego obszar funkcjonalny - 7 396,99 zł;
 - Przebudowa płyty stropowej piętra parkingu na terenie Mariny - 54 078,85 zł;
 - Przebudowa płyty górnej parkingu na Marinie w Puławach - 1 678,10 zł;
 - Wykup gruntów pod realizację własnych zadań gminy - 150,00 zł;
 - Przebudowa mieszkań w systemie kontenerowym przy ul. Wólka Profecka w Puławach - 35 158,35 zł;
 - Mapy, ekspertyzy, dokumentacje - 176 788,88 zł;
 - Budowa windy w Urzędzie Miasta Puławy - 36 692,41 zł;
 - Projekt techniczny budowy sali gimnastycznej i boisk wielofunkcyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu oraz projekt techniczny instalacji elektrycznej w Szkole Podstawowej Nr 3 - 193 110,00 zł;
 - Budowa sali gimnastycznej i boisk wielofunkcyjnych wraz z zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 3 - 107 407,64 zł;
 - Projekt techniczny wymiany dachu i termomodernizacji w MP 8 - 49 200,00 zł;
 - Budowa i modernizacja obiektów sportowych i edukacyjnych (MP-10, MP-13, MP-15, SP-3, MOSIR) - 166 536,05 zł;

- Wymiana instalacji elektrycznej w budynku ZSO Nr 1 w Puławach - II etap - 475 159,28 zł;
- Modernizacja z doposażeniem placu zabaw w Publicznym Przedszkolu Integracyjnym im. Kubusia Puchatka w Puławach - 121 996,32 zł;
- Przebudowa POK Dom Chemika - etap II - Budowa Mediateki - 227 296,15 zł;
- Rewaloryzacja Pałacu Marynki w Puławach - 226 402,00 zł;
- Naprawa parkingu na Marinie aktualizacja ekspertyzy i dokumentacji technicznej - 38 292,68 zł;
- Budowa i modernizacja obiektów sportowych i edukacyjnych (MP-10, MP-13, MP-15, SP-3, MOSIR) - 2 567 113,03 zł.

2. Zarząd Dróg Miejskich, łączna kwota 5 606 341,80 zł, w tym:

- Poprawa atrakcyjności inwestycyjnej Miasta Puławy poprzez budowę dróg wraz z niezbędną infrastrukturą w strefie aktywności - 31 677,00 zł;
- Przebudowa ul. Norwida - 62 645,87 zł;
- Kompleksowa modernizacja oświetlenia drogowego i parkowego - 49 200,00 zł;
- Inwestycje rozpoczęte przez Zarząd Inwestycji Miejskich i przekazane do realizacji przez Zarząd Dróg Miejskich - 978 920,12 zł;
- Dokumentacje, mapy, udrożnienia dróg - 5 000,00 zł;
- Udrożnienie dróg gruntowych oraz mapy, ekspertyzy i dokumentacje, pielęgnacja zieleni w okresie gwarancyjnym, uzupełnienie istniejącej infrastruktury w pasach drogowych - 171 140,42 zł;
- Modernizacja traktu pieszego i budowa ścieżki rowerowej wraz z oświetleniem (pomiędzy SP nr 11- a oś. Atrium) - 14 760,00 zł;
- Budowa drogi KDZ (od Lubelskiej do torów PKP) - 52 521,00 zł;
- Opracowanie koncepcji budowy dróg wraz z infrastrukturą w os. Pomiędzy ul. Ceglana, Powstańców Listopadowych i Kaznowskiego - 10 824,00 zł;
- Budowa drogi E5 KWX-PT - 19 680,00 zł;
- Budowa drogi w ul. Krahelskiej - projekt techniczny - 15 923,00 zł,
- Budowa parkingów w różnych częściach miasta poza drogami publicznymi - 11 495,00 zł,
- Budowa parkingów w różnych częściach miasta na drogach gminnych - 14 759,04 zł;
- Rozbudowa dróg w m. Puławy - budowa dróg wraz z infrastrukturą w os. Górna Niwa - ul. Pogodna (Kopernika - Różana) - 4 750,00 zł;
- Budowa drogi w ul. Powiśle (od ul. Pięknej do ul. Piasecznica) - 53 731,00 zł;
- Przebudowa oświetlenia ulicznego na energooszczędne w Puławach - 2 565 728,22 zł;

- Parking przy ul. Norblina - 8 118,00 zł;
- Przebudowa oświetlenia drogowego wraz ze sterowaniem wykonanie projektu technicznego - 200 352,00 zł;
- Przebudowa grogi 4 Pułku Piechoty - 129 500,00 zł;
- Budowa dróg w osiedlu Ceglana - 80 073,20 zł;
- Budowa Drogi w ul. Sympatycznej - 31 980,00 zł;
- Budowa drogi w ul. Wiosennej - 37 291,26 zł;
- Budowa drogi bocznej w ul. Niezapominajki - 54 981,00 zł;
- Budowa drogi bocznej w ul. Sypniewskiego - 38 000,00 zł;
- Budowa drogi w ul. Powstańców Listopadowych (odc. od ul. Kościka do ul. Pięknej) - 60 516,00 zł;
- Opracowanie koncepcji budowy drogi od ul. Saperów Kaniowskich - ślepa - 15 511,00 zł;
- Budowa drogi w ul. W dolinie I etap - 670 048,25 zł;
- Budowa inteligentnego przejścia dla pieszych w ulicy Skowieszyńskiej - 16 974,00 zł;
- Uzupelnienie istniejącej infrastruktury w pasach drogowych w kanalizację deszczową - 7 500,00 zł;
- Uzupelnienie istniejącej infrastruktury w pasach drogowych w oświetlenie uliczne - 13 362,42 zł;
- Zagospodarowanie Skweru Niepodległości - 24 400,00 zł;
- Przebudowa oświetlenia LED - 154 980,00 zł.

3. Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. - łączna kwota 8 400 394,44 zł, w tym:

- Kompostownia - 416 208,33 zł;
- Modernizacja systemu PPOŻ - 9 017,89 zł;
- Budowa budynku ul. Składowa - 7 001 710,89 zł;
- Monitoring ZUOK - 8 800,00 zł;
- Instalacja do odzysku energii z odpadów - 99 149,20 zł;
- Urządzenie do mechanicznego oczyszczania dróg - 681 120,14 zł;
- Przyłącze gazowe - 98 510,99 zł;
- System monitoringu śmieciarek - 85 577 zł;
- Budowa ogrodzenia - 300 zł.

4. Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. - łączna kwota 4 357,17 zł, w tym:

- Budowa Systemu RCP - 4 357,17 zł.

5. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Puławskie” Sp. z o.o. - łączna kwota 1 959 371,60 zł, w tym:
- Sewer bazodanowy - 25 893,98 zł;
 - Monitoring kasy MPWiK - 4,06 zł;
 - TI/7/KS/2016 Modernizacja kanału sanitarnego - 2 922,94 zł;
 - TI/8/KS/2016 Modernizacja kanału sanitarnego - 6 153,09 zł;
 - TI/22/W/17 Przebudowa sieci wodociągowej - 25 014,37 zł;
 - Sieć wodociągowa w ul. Chmielowskiego w Puławach - 9 757,31 zł;
 - Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Piasecznica - 19 328,24 zł;
 - Sieć wodociągowa w ul. Żeromskiego - 1 636,79 zł;
 - Odcinek sieci wodociągowej ul. Piasecznica os. Włostowice - 10 862,24 zł;
 - FV Fotowoltaika do 530 kW Komunalna - 39 915,56 zł;
 - SW Kilińskiego do Piasecznicy - 8 776,75 zł;
 - Odcinek sieci wodociągowej Przemysłowa - Majdan - 6 150,16 zł;
 - Odcinek sieci wodociągowej ul. Szwedzka - 5 189,16 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Lubelska FEniKS - 8 430,23 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Dęblińska FEniKS - 6 034,50 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Centralna FEniKS - 5 800,67 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Czecha FEniKS - 2 971,14 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Lokajskiego FEniKS - 2 971,14 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Kusocińskiego FEniKS - 784,66 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Tuwima FEniKS - 4 368,38 zł;
 - Modernizacja sieci wodociągowej ul. Książnina FEniKS - 3 274,47 zł;
 - Modernizacja zbiornika wody nr 1 FEniKS - 10 017 zł;
 - Modernizacja zbiornika wody nr 2 FEniKS - 10 017 zł;
 - Modernizacja pompowni wody ujęcie FEniKS - 25 000 zł;
 - Modernizacja ujęć wody FEniKS - 140 446,30 zł;
 - Energetycznie pasywna oczyszczalnia ścieków - 1 966,30 zł;
 - Strefowanie i bilansowanie sieci wodociągowej miasta Puławy FEniKS - 1 982,44 zł;
 - 3/1/TO/2020 Termomodernizacja magazynu inwestorskiego - 21 016,26 zł;
 - 6/TO/2020 Modernizacja gospodarki gazowo energetycznej - 141 800,00 zł;
 - 3/2/TO/2020 Termomodernizacja GSZ nr 26 - 10 000 zł;
 - 3/3TO/2020 termomodernizacja Rozdzielnia R1 27A - 7 500 zł;
 - 3/4/TO/2020 Termomodernizacja Magazynu Eksploatacyjnego - 14 000 zł;
 - Budowa magazynu odpadów - 205 525,15 zł;

- Zwiększenie wartości środka trwałego nr 236-146S (modernizacja szafy sterowniczej przepompowni ścieków) - 16 521,15 zł;
- Wykonanie przyłączy do budynku Norblina - Lipowa - 81 885,10 zł;
- Budowa przyłącza telekomunikacyjnego ul. Zielona - 32 014,08 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Piłsudskiego w Puławach - 18 406,90 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Sieroszewskiego w Puławach - 93 775,01 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Gościńczyk - 93 404,82 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych Kazimierska/Włostowice - 196 094,30 zł;
- Budowa przewodowych przyłączy abonenckich os. Górna/Kolejowa - 179 688,61 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Centralnej/Gdańskiej w Puławach - 64 166,02 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Partyzantów w Puławach - 47 873,80 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Piaskowa/Dęblińska w Puławach - 92 427,21 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Spacerowa/Sosnowa w Puławach etap II - 106 810,12 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Ceglanej - 14 362,94 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Czartoryskich/Głęboka - 13 093,69 zł;
- Budowa przyłączy telekomunikacyjnych przy ul. Miodowej/Lubelskiej/Słowackiego - 30 956,14 zł;
- Budowa przewodowych przyłączy abonenckich os. Górna/Kolejowa (etap II) - 92 381,42 zł.

6. Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - łączna kwota 303 426,28 zł, w tym:

- Budowa przyłącza przy ul. Kruka -23 813,65 zł;
- Projekt P04 (Digitalizacja sieci ciepłowniczej) - 120 584,16 zł;
- Projekt P05 (Modernizacja sieci ciepłowniczej w latach 2024 - 2027) - 44 036,21 zł;
- Budowa przyłączy ciep. do budynków przy ul. Sosnowej (MAK-DOM) - 3 600,00 zł;
- Budowa przyłącza do plebanii przy ul. Aignera - 16 738,18 zł;
- Budowa przyłączy na osiedlu przy ul. Spacerowej (CRH Żagiel) - 7 750,65 zł;
- Budowa przyłącza do budynku KKMK (ul. Partyzantów) - 1 868,04 zł;
- Termomodernizacja budynku administracyjnego przy 4.PPWP - 13 682 zł;

- Termomodernizacja budynku W-1 przy Na Stoku 1 - 19 418 zł;
- Koncepcja budowy sieci ciepłej na osiedlu Górna-Kolejowa - 5 500,00 zł;
- Koncepcja budowy sieci ciepłej na osiedlu Mokradki - 11 000,00 zł;
- Modernizacja budynku Magazynu przy ul. Dęblińskiej - 16 545 zł;
- Modernizacja sieci w komorach K5/2 i K5/3 (ul. Lubelska) - 305,56 zł;
- Modernizacja sieci w komorach K2/2/7 (ul. Lubelska) - 305,55 zł;
- Modernizacja sieci w komorach K-2/B, k-3, K-3A, K4, K5 (ul. Kościuszki) -4 613,17 zł;
- Koncepcja podłączenia spalarni śmieci do miejskiej sieci ciep. - 8 276 zł;
- Budowa przyłącza w ul. Wróblewskiego - 15 zł;
- Budowa przyłącza do Ośrodka Wychowawczego, ul. Grzegorzewskiej - 389,33 zł;
- Modernizacja sieci w Opolu Lub. (dz. Nr 347) - 68 zł;
- Modernizacja sieci w ul. Tęczowej - 400 zł;
- Budowa przyłącza do budynku Straży Pożarnej - 177,78 zł;
- Modernizacja sieci w Opolu Lub. (przepustnice) - 1 036 zł;
- Dochodzenie zasiedzenia nieruchomości w Opolu Lub. (Puławska 21) - 2 317 zł;
- Budowa przyłącza do budynku Sądu - Prokuratury - 905 zł;
- Budowa przyłącza do budynku przy ul. Moniuszki - 82 zł;

7. Centrum Usług Wspólnych - łączna kwota 126 412,52 zł, w tym:

- Projekt „Cyberbezpieczny Samorząd” - 126 412,52 zł.

Prezydent Miasta Puławy

(-) mgr inż. Paweł Maj